Technické podmínky

* Úklid venkovních prostorů železničních stanic, zastávek, administrativních a provozních prostorů Správa železnic, státní organizace v oblasti OŘ Brno

Textová část

[ČÁST A místa plnění a kategorizace požadavků 3](#_Toc22139857)

[ČÁST B ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDŮ DLE KATEGORIÍ MÍST PLNĚNÍ STANDARDU ÚKLIDU A KATALOGU ÚKLIDOVÝCH PRACÍ 4](#_Toc22139858)

[ČÁST C specifikace  prací a jejich nacenění 5](#_Toc22139859)

[ČÁST D standardy úklidových prací (sla) 6](#_Toc22139860)

[ČÁST E SPECIFIKACE POŽADAVKŮ NA DODÁVKU HYGIENICKÉHO MATERIÁLU A JINÉHO SPOTŘEBNÍHO MATERIÁLU 21](#_Toc22139861)

[ČÁST F BAREVNÝ PROGRAM 24](#_Toc22139862)

[ČÁST G POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ KVALITY 25](#_Toc22139863)

[ČÁST H NORMATIV SPOTŘEBY MATERIÁLU v období (minimální Varianta) 26](#_Toc22139864)

[ČÁST I SPECIÁLNÍ POŽADAVKY NA DODÁVKU SLUŽBY 26](#_Toc22139867)

1. místa plnění a kategorizace požadavků

**A 1 – Seznam míst plnění pro veřejnou zakázku**

Seznamy míst plnění jsou v přílohách č. 2, část A 1 - „Seznam míst plnění vnějších prostorů“ a A 2 - „Seznam míst plnění vnitřních prostorů“ těchto Technických podmínek (TP).

**A2 – Kategorizace požadavků pro zadání úklidu**

Pro reakční doby úklidu jsou místa plnění a požadavky rozděleny do následujících kategorií:

|  |  |
| --- | --- |
| **Kategorie požadavku** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Běžný úklid** | Rozumí se práce vykonávané dle „Harmonogramu úklidu“. (Jednotlivé požadavky jsou definovány v části D.5 této přílohy).Vzor „Harmonogramu úklidu“ je v příloze č.2 „část D“. |
| **Závada** | Kontrolní činností zjištěný nedostatek v „běžném úklidu“ dle „Harmonogramu úklidu“ a „Standardu úklidu“, a požadavku „Mimořádného úklidu“, kdy není například dodržena reakční doba dle přílohy č.2, část B „Zajištění úklidu, typy požadavků a reakční doby“. (Jednotlivé požadavky na termín odstranění závady dle přílohy č. 2 část „B“ a „Harmonogramu úklidu“). Nedodržení Reakční doby je porušením povinností Poskytovatele. |
| **Mimořádný úklid** | Úklid, který není obsažen v pravidelné činnosti dle „Harmonogramu úklidu“ (např.: Mimořádné (vyžádané) úklidy (jednorázový v termín odlišný od „Harmonogramu úklidu“, Hloubkové očištění výtahu (za účasti oprávněné osoby - servisního technika správce výtahu), Hloubkové vyčištění schodiště podchodu - prováděná na základě výzvy zástupce Správa železnic, státní organizace, Čištění stěn podchodů (grafity, znečištění, skvrny…) předčištění, neutralizace, hloubkové čištění, apod.) Specifikace a předpokládaný objem požadovaných prací je v příloze č. 2, část ZADÁVACÍ LIST.  Mimořádný úklid je poptáván nad rámec „Harmonogramu úklidu“. |
| **Pohotovost** | Poskytovatel má povinnost zajistit služby Pohotovosti mimo běžnou pracovní dobu (Po – Pá 15:00-06:00; So-Ne a svátky celodenně) dle požadavků objednatele. Služba bude v provozu tak, aby Poskytovatel mohl dodržet reakční doby. |

**REAKČNÍ DOBY POŽADAVKŮ JSOU DEFINOVÁNY V PŘÍLOZE č. 2 část „B“**

1. ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDŮ DLE KATEGORIÍ MÍST PLNĚNÍ STANDARDU ÚKLIDU A KATALOGU ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Reakční doba je doba nástupu na místo vzniku požadavku, respektive od jeho nahlášení Objednavatelem kontaktní osobě či na kontakt Pohotovosti Poskytovatele a zahájení prací. Jde tedy o dobu, do kdy má nejpozději Poskytovatel zahájit práce tak, aby to nebylo považováno za závadu – nedodržení reakční doby. Nedodržení reakční doby u závady je považováno za porušení smluvního závazku.

B 1 – Běžný úklid

B 2 – Služby mimořádného úklidu

B 3 – Pohotovost

Služby běžného úklidu a mimořádných úklidů budou oceněny jednotkovou cenou viz. příloha č.2 „ZADÁVACÍ LIST“.

**B 1 – Běžný úklid**

ÚČEL STANDARDU

Účelem dokumentu je definovat požadavky na kvalitu a zajištění úklidu vnějších i vnitřních ploch.

Standard úklidu dle míst plnění je definován v části D těchto Technických podmínek.

Dny úklidu se řídí dle „Harmonogramu úklidu“.

**B 2 – Služby mimořádného úklidu**

Jednotlivé požadavky jsou definovány v příloze č. 2, část „ZADÁVACÍ PODMÍNKY“ a budou objednávány na základě skutečných potřeb Objednatele.

Služby úklidu a mimořádného úklidu budou oceněny jednotkovou cenou.

**B 3 – Pohotovost**

Poskytovatel má povinnost zajistit službu Pohotovosti dle požadavků objednatele. Služba bude v provozu nepřetržitě tak, aby Poskytovatel mohl dodržet reakční doby určené tímto dokumentem v Příloze č.2 část B a včasně tak reagoval na požadavky oprávněných pracovníků OŘ. Kontaktní údaje budou uvedeny v „Harmonogramu úklidu“.

Cena této služby bude zahrnuta v jednotkových nabídkových cenách služeb mimořádného úklidu.

1. specifikace  prací a jejich nacenění

ÚČEL STANDARDU

Účelem dokumentu je definovat požadavky na kvalitu úklidu jednotlivých míst plnění zajišťovaného dodavatelsky

NACENĚNÍ

**příloha č. 2, část „ZADÁVACÍ LIST“:**

**Slouží ke kalkulaci cenové nabídky.**

1. Běžný úklid:

Oblast přehled ročních cen Slouží k okamžité kontrole ceny za rok (12 kalendářních

nabídky běžného úklidu: - měsíců) při maximálním uvažovaném objemu za služby dle kategorií.

Kategorie míst plnění - dle části D oddíl 4 této přílohy (Typizace výkonů – kategorie míst plnění)

Oblast „Nabídkové ceny“: - **Slouží k zadání nabídky jednotkových cen** k jednotlivým „Kategoriím míst plnění“

Oblast **Slouží k zadání nabídky procent slev** (vztažených

„Nabídky zvýhodnění pravidelnosti“: - k uvedeným četnostem- „Časovým skupinám“) **z** nabídnutých **jednotkových cen**

Sloupec „Časové skupiny“ - dle části D oddíl 3 této přílohy (Časové skupiny prováděných prací)

1. Mimořádný úklid:

Sloupec předpokládaný Maximální uvažovaný počet jednotek mimořádných úklidů pro 17

objem v hod; m2 ks: - měsíců určený zadavatelem – rozčleněno dle typu činností

Sloupec Nabídková Slouží k **zadání nabídky jednotkových cen** dle typu

cena za mimořádný úklid: - **mimořádného úklidu** Kč/hod; m2; ks

Řádek Součet za 17 měsíců Nabídková **cena pro maximální objem mimořádných úklidů za** mimořádné úklidy celkem – **za 17 měsíců.**

**ROZPIS OBDOBÍ**: - Definice a termínový rozpis „období“ sloužící k vytvoření základních jednotek „Harmonogramu úklidů“.

**CELKOVÁ CENA SMLOUVY:-** Údržba a čištění kolejišť, přilehlých ploch a podchodů na železniční infrastruktuře a úklid administrativních budov OŘ Brno - CELKOVÁ CENA ZA 17 MĚSÍCŮ (BEZ DPH)

1. standardy úklidových prací (sla)

D 1 - Instrukce k standardu úklidových prací

D 2 - Katalog úklidových prací a souvisejících pojmů

D 3 - Časové skupiny provádění úklidových prací (minimální standard úklidu)

D 4 - Typizace výkonů – kategorie míst plnění

D 5 - Standard úklidu dle míst plnění

**D 1 - INSTRUKCE K STANDARDU ÚKLIDOVÝCH PRACÍ**

ÚČEL STANDARDU

Účelem dokumentu je definovat požadavky na kvalitu úklidu, který bude zajišťován dodavatelsky.

* **KATALOG ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A SOUVISEJÍCÍCH POJMŮ**

Obsahuje seznam úklidových prací a souvisejících pojmů.

Běžné úklidové práce, které dodavatel bude vykonávat pravidelně, s předem definovanou minimální frekvencí.

* **ČASOVÉ SKUPINY PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ**

Standardy úklidu jsou rozděleny do šesti časových skupin (minimální frekvence): **48, 28, 20, 12, 4, 2 a 1**. Specifikace skupin je uvedena dále v oddílu. 3 (D3 – Časové skupiny provádění úklidových prací).

* **TYPIZACE VÝKONŮ – KATEGRIE MÍST PLNĚNÍ**

Činnosti jsou rozděleny do 9 typových kategorií míst plnění, pro výkony a prostory charakterizovanými stejnými nároky na kvalitu a periodicitu prováděných úklidových prací.

* **STANDARDY ÚKLIDU**

Standardy pro jednotlivé kategorie jsou koncipovány tak, aby bylo možné každé konkrétní místo plnění v každé železniční stanici/ lokalitě přiřadit konkrétní úklidové práce s konkrétní minimální četností úklidu.

Např.: Lokalita. JIHLAVA - výpravní budova (nádraží) objednáváme úklid suchou cestou

na I. nástupišti pod krytými přístřešky výpravních budov včetně vysypávání všech košů včetně určených na tříděný odpad v lokalitě 2x ve všední den a 1x o víkendu

POSTUP: Tato četnost provádění přísluší do časové skupiny 48 – viz časové skupiny dle provádění úklidu. Prostor "nástupišť a okolí výpravní budovy" je zařazen do typového místa plnění (kategorie míst plnění) „VI) Zajištění "suchého" čištění (úklidu) dotčených prostorů (vč. zajištění suchého úklidu na I. nástupišti pod krytými přístřešky výpravních budov)“. Činnost vysypávání všech košů je předmětem zároveň kategorií míst plnění „III) Odpadkové koše v lokalitách železničních stanic a zastávek“ a „IV) Odpadkové koše na tříděný odpad v lokalitách železničních stanic a zastávek“, viz kapitola Typové výkony. Všechny tyto kategorie je nutno zadat v příslušné četnosti v odpovídajícím objemu Výčet konkrétních úklidových prací, jejich popisy a jejich frekvence pak vyplývají ze Standardu úklidu a Katalogu úklidových prací pro kombinaci III) časová skupina 48; IV) časová skupina 48 a VI) časová skupina 48

**D 2 - KATALOG ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A SOUVISEJÍCÍCH POJMŮ**

D 2.1 SLOVNÍK POJMŮ Z OBORU ÚKLIDU

|  |  |
| --- | --- |
| **Pojem** | **Vysvětlení pojmu** |
| **barevné kódování** | určení barev pro jednotlivé oblasti úklidu |
| **SLA** | Service Level Agreement, upravují pravidla jednotného postupu při zajištění úklidových služeb. |
| **sociálně odpovědný přístup** | rozumí se povinnost Poskytovatele zajistit důstojné a férové podmínky, bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Postupuje se dle požadavků Směrnice evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU, čl. 18, odst. 2, dále dle Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek § 48 odst. 5 písm. a) a § 113, odst. 4 písm. a), dále v souladu s metodikou Odpovědné veřejné zadávání (ISBN 978-80-7421-134-8) |
| **VPP** | veřejně přístupné prostory |
| **VNP** | veřejnosti nepřístupné prostory |
| **venkovní prostory** | veřejně přístupné prostory se zpevněným i nezpevněným povrchem vně budov, sloužící cestující veřejnosti |
| **uzavřený přístřešek pro cestující** | je prostor určený pro ochranu cestující veřejnosti před povětrnostními vlivy, zpravidla je umístěn na zastávkách. Jeho stěny mohou být zděné nebo prosklené. Přístřešek je vybaven základním mobiliářem např. odpadkový koš, sedáky apod. |
| **kancelářské prostory** | veřejně nepřístupné prostory (VNP) sloužící pracovníkům administrativy v budovách v majetku Správa železnic, státní organizace |
|  |  |
| **podlahová plocha** | je vnitřní plocha daného uklízeného prostoru vyjádřená v m2 bez vybavení, tedy podle principu „od zdi ke zdi“ |
| **skleněná plocha** | jsou veškeré skleněné plochy (vitríny, zrcadla, skleněné dveře, prosklené části schodišť, apod. vyjma oken) včetně rámů a zárubní zasklených ploch |
| **rizikové plochy** | rozumí se plochy a povrchy s vyšším rizikem výskytů baktérií a nečistot (toaletní mísy, pisoáry, sprchové kouty, umyvadla, dřezy, toaletní štětky, kliky dveří, sluchátka telefonů, odkapávací plochy apod.) |
| **lehký nábytek** | lehkým nábytkem se rozumí židle, křesla, věšáky, konferenční stolečky, přenosné registratury, odpadkové koše, nádoby na tříděný odpad apod., jejichž váha nepředstavuje více než 10 kg/kus |
| **chodníky a přilehlé komunikace pro pěší** | rozumí se část pozemní komunikace, která slouží chodcům k přístupu do budov Správa železnic, státní organizace (ČD) a pohybu po pozemních Správa železnic, státní organizace (ČD). Součástí chodníku je i obrubník a případně i zábradlí. |
| **přilehlé komunikace** | rozumí se přístupové komunikace, přilehlá parkoviště, případně jiné plochy sloužící k pohybu a odstavení motorových vozidel a jízdních kol. |
| **mobiliář** | rozumí se venkovní lavičky, stojany na kola, venkovní vitríny, mříže ke stromům, okrasné nádoby se zelení, úschovní skříňky, koše, mýdelníky, držáky toaletního papíru apod. |
| **hrubé nečistoty** | rozumí se veškeré nečistoty, které nelze odstranit setřením, ale je nutné je buď vysát nebo zamést, např. papíry, velké kusy odpadků či zbytků, větve, spadané listí atd. |
| **strojové čištění** | rozumí se úklid velkých ploch, např. čekáren, hal, podchodů kde se k čištění volných ploch používá podlahový automat; součástí tohoto čištění je odstranění hrubých nečistot před samotným čištěním, ať už vysátím či zametením; další součástí tohoto čištění je ruční dočištění ploch, na které se nelze dostat strojem |
| **strojové mytí - dodávky vody** | rozumí se použití vody pro strojové mytí. Tam, kde to místní poměry dovolí, Objednatel zdroj vody Poskytovateli zpřístupní. Cena za odběr vody bude hrazena Objednatelem |
| **ruční mytí - dodávky vody** | rozumí se použití vody pro ruční mytí. Tam, kde to místní poměry dovolí, Objednatel zdroj vody Poskytovateli zpřístupní. Cena za odběr vody bude hrazena Objednatelem |

Katalog standardních úklidových prací

| **Úklidové práce** | **Definice** |
| --- | --- |
| **mytí oken** | je mytí oken za všech stran. V případě vakuových nebo plněných oken se tedy jedná o umytí dvou skleněných ploch, v případě šroubovaných oken je součástí rozšroubování, umytí všech skleněných ploch z obou stran a následné sešroubování. Umytí oken se rozumí včetně rámů, zárubní, parapetů (vnitřních, vnějších i meziokenních) a stínící techniky. |
| **suché stírání/vytírání** | rozumí se setření veškerých ploch a povrchů suchou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven prachových částic |
| **mokré stírání/vytírání** | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů mokrou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot. Povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a povrch je po provedení vlhký. Použití strojového čištění bude stanoveno při protokolárním předání prostor – použití stroje bude u **prostor nad 150m2**(pokud to je technicky možné) a pro účely dodržení standardu jsou definovány stroje s oddělenými nádobami na čistou a použitou vodu! |
| **kvalita čištění povrchů – vnitřní prostory** | omyvatelné plochy (stěny, výplně, nábytek, zařízení atd. s výjimkou podlahových ploch a komunikací) skleněné předměty a zařízení, zrcadla a hygienická zařízení nesmí zanechat po setření na bílém papírovém ubrousku žádné nečistoty (hodnota šedosti je povolená až do 2. stupně Bacharachovy stupnice). |
| **kvalita čištění povrchů – vnější prostory** | na povrhu nesmí být žádná opticky nápadná nečistota. Přitom musí být zohledněn stav předmětu; zabarvení, lepidlo, stopy po opotřebení se nepovažují za nečistotu ve smyslu podmínek kvality. Netýká se pochozích ploch a komunikací. |
| **lokální provedení úklidové práce** | rozumí se provedení úklidové práce pouze na těch plochách, které jsou znečištěny nebo které jsou každodenně frekventované |
| **konzervace ploch** | rozumí se napuštění konzervační látkou dřevěného nábytku nebo kovových částí a předmětů (např. kliky, trnože židlí, zábradlí, výtahy) po celkovém omytí těchto ploch a zbavení je nečistot |
| **desinfekce ploch a povrchů** | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů desinfekčním roztokem tak, aby povrch byl zbaven i ulpěných nečistot. Povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a povrch zůstává vlhký. |
| **odstranění prachu/stírání prachu** | rozumí se setření celkových ploch a povrchů suchou prachovkou v určitém místě či výšce tak, aby povrch byl zbaven prachových částic |
| **umytí a vyleštění skleněných ploch** | rozumí se vlhké setření otisků prstů (vlhké, či pomocí chemických prostředků) a odstranění šmouh či přebytku konzervační látky, a to suchým způsobem za účelem dosažení lesku |
| **umytí dveří, madel a zábradlí** | je umytí dveří z obou stran včetně hran, celé plochy madel, zábradlí a zárubní a odstranění šmouh či přebytku konzervační látky, a to suchým způsobem za účelem dosažení lesku |
| **vysátí koberců** | rozumí se vysátí celé kobercové plochy od hrubých nečistot, včetně přemístění a následného vrácení lehkého nábytku |
| **vynášení odpadkových nádob, včetně popelníků** | rozumí se vyprázdnění veškerých nádob na odpadky, včetně výměny odpadkového pytle a vysypání odpadků z popelníků. Vyprázdněním odpadkových nádob se rozumí jejich zbavení veškerých odpadků, včetně přilepených. |
| **mytí odpadkových nádob, včetně popelníků** | rozumí se vymývání popelníků a odpadkových nádob desinfekčním roztokem |
| **soustřeďování odpadů z odpadových nádob** | rozumí se ukládání veškerého odpadu, vzniklého a sesbíraného při provádění služeb včetně jeho třídění (pokud je již tříděn v odpadových nádobách) do nejbližších shromažďovacích prostředků Správa železnic, státní organizace/Poskytovatele (definováno v příloze č.2 Částech A.1 a A.2 – sloupce „kontejner k dispozici“), který bude mít uzavřenou smlouvu na odvoz odpadu s oprávněnou osobou. Manipulace s odpady bude prováděna v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. včetně souvisejících předpisů. |
| **mytí osvětlovacích těles** | omytí krytů a vlastního osvětlovacího tělesa včetně případné demontáže a montáže krytů |
| **odstraňování biologického znečištění** | rozumí se odstraňování pavučin a dalších projevů hmyzu, ptáků a dalších zvířat včetně takového znečištění stěn, stropů a místností, odstraňování ptačího trusu, odstraňování zvratků, exkrementů, krve a odstraňování uhynulých zvířat. |
| **odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, plakáty, „tagy“)** | rozumí se ruční či chemické odstranění veškerého znečištění stěn způsobeného vandalismem (plocha „nečistot“ nepřesahující plochu 50cm2) |
| **úklid chodníků a ostatních přilehlých pěších komunikací** | rozumí se ruční či strojní zametení pěších komunikací - chodníků a odstranění hrubých nečistot, včetně odvozu sebraného materiálu, odstranění náletové vegetace. |
| **doplňování prostředků personální hygieny** | rozumí se pouze vlastní činnost při průběžném doplňování náplní do zásobníků a dávkovačů toaletních papírů, papírových ručníků, toaletních mýdel, osvěžovačů, sáčků na dámské vložky apod. Veškeré náplně zajišťuje dodavatel. Požadavky jsou splněny, když je vždy k dispozici více jak 50 % prostředků. Na WC s elektrickým sušičem rukou nemusí být k dispozici žádné papírové ručníky. |
| **dodávky hygienického materiálu** | odpovědností dodavatele je zajistit přítomnost materiálu v zadaných lokalitách a to včetně zásob, které budou moci využít pověření zaměstnanci Správa železnic, státní organizace (ČD) k doplnění v případě delší nepřítomnosti odpovědného zástupce dodavatele. Hygienickým spotřebním materiálem zadavatel rozumí: toaletní papír trhací, tekuté mýdlo, papírové ručníky trhací, dámské hygienické sáčky, osvěžovače vzduchu, závěsy do WC s náplní, tablety do pisoárů a igelitové pytle do odpadkových košů a jiných odpadních nádob. Veškerý spotřební materiál musí svými parametry (velikost, pevnost apod.) odpovídat dávkovačům, zásobníkům, odpadkovým košům apod., které jsou v uklízených prostorách umístěny. Materiál bude dodáván v kvalitě, jenž je popsána v části E této přílohy. |
| **čištění rohoží** | zvednutí rohože (všechny typy, které lze bez speciálního náčiní zvednout - i zapuštěných do podlahy), vymetení nečistot, odstranění nečistot v rohoži. |
| **úklid kolejiště** | rozumí se úklid, probíhající při dodržení předpisů vztažených k typu prostor, veškerých odpadků (včetně nedopalků od cigaret) nacházejících se v kolejišti v celém rozsahu železniční stanice či zastávky, vymezené prostorem nástupiště a ostrovními nástupišti. |
| **stanoviště odpadových nádob** | rozumí se udržení čistoty stanoviště odpadových nádob umístěných ve stanici, tak aby nedocházelo k vzniku černé skládky a nastěhování a množení hlodavců v prostoru stanoviště. |

**D 3 - ČASOVÉ SKUPINY PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ**

**(minimální četnost úklidu)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Časová skupina** | **frekvence úklidu** |
| **Skupina 48** | Provádění úklidu se  standardem **2x krát denně pracovní dny a min. 1x denně ve dnech volna, pracovního klidu a státních svátků** označeno 48 výkonů za období. |
| **Skupina 28** | Provádění úklidu s minimálním standardem **1x denně** (pondělí – neděle) označeno 28 výkonů za období. |
| **Skupina 20** | Provádění úklidu s minimálním standardem **5x týdně**, v pracovní dny pondělí – pátek, označeno 20 výkonů za období. |
| **Skupina 12** | Provádění úklidu s minimálním standardem **3x týdně** označeno 12 výkonů za období. |
| **Skupina 4** | Provádění úklidu s minimálním standardem **1x týdně** označeno 4 výkony za období. |
| **Skupina 2** | Provádění úklidu s minimálním standardem **1x za dva týdny** označeno 2 výkony za období. |
| **Skupina 1** | Provádění úklidu s minimálním standardem **1x za čtyři týdny** označeno 1 výkon za období. |

Pozn.: konkrétní termíny prováděných úklidů jsou specifikovány v části D 5 a budou uvedeny v „Harmonogramu úklidů“**D 4 - TYPIZACE VÝKONŮ – KATEGORIE MÍST PLNĚNÍ**

|  |  |
| --- | --- |
| **KATEGORIE** | **TYP MÍSTA PLNĚNÍ** |
| **I** | **Výtahy** |
|  | Výtah (veřejnosti přístupný) |
|  | Ostatní podobné (i nepřístupné veřejnosti) |
|  |  |
| **II** | **Budovy zastávek a čekáren** |
|  | Trvale otevřené čekárny |
|  | Samostatně stojící přístřešky s minimálně jednou stěnou |
|  |  |
| **III** | **Odpadkové koše v lokalitách železničních stanic a zastávek** |
|  | Koše na směsný komunální odpad 10 – 80L nádoba |
| **IV** | **Odpadkové koše na tříděný odpad v lokalitách železničních stanic a zastávek** |
|  | Koše na tříděný odpad z programu MŽP |
|  | Koš Správa železnic, státní organizace na tříděný odpad označeny typem odpadu pro který jsou určeny (označeno nápisem, graficky či kombinací) |
| **V** | **Zajištění "mokrého" čištění (úklidu)** |
|  | Podchody s povrchem vhodným k čištění mokrou cestou strojně či ručně |
|  | Schodiště s povrchem vhodným k čištění mokrou cestou ručně |
|  | Nástupiště s povrchem vhodným k čištění mokrou cestou strojně či ručně |
|  | Ostatní prostory s povrchem vhodným k čištění mokrou cestou strojně či ručně |
|  |  |
| **VI** | **Zajištění "suchého" čištění (úklidu)** |
|  | Zpevněné |
|  | Nezpevněné |
|  | Samostatně stojící přístřešek pro cestující beze stěn |
|  | Nástupiště - zpevněné |
|  | Nástupiště - nezpevněné |
|  | Kryté přístřešky na nástupištích I. nástupišti včetně zastřešených přístřešků a výklenků u výpravních budov |
|  | Chodníky a přilehlé komunikace |
|  |  |
| **VII** | **Zajištění úklidu kolejiště dle předpisu Správa železnic, státní organizace Bp1** |
|  | Kolejiště v žst., vymezené prostorem nástupiště a ostrovními nástupišti |
|  |  |
|  |  |
| **VIII** | **Kancelářské a společné prostory** |
|  | **Administrativní budovy - kanceláře** |
|  | Veřejnosti nepřístupné chodby |
|  | Ostatní vnitřní veřejnosti nepřístupné prostory |
|  |  |
| **IX** | **Sociální zařízení neveřejné** |
|  | Koupelny veřejnost nepřístupné |
|  | Umývárny veřejnost nepřístupné |
|  | Toalety veřejnost nepřístupné |
|  |  |

**D 5 – Standard úklidu dle míst plnění**

**5.1 – kategorie I) - Výtahy**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
|  | **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch |
| Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch |
| Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů |
|  |  | Odstranění biologického znečištění |
|  |  | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) |
|  |  | Umytí a otření dveří |
| **Týdně – první úklidový den v týdnu** | Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří |  |
| Odstranění biologického znečištění | Odstranění biologického znečištění |  |
| Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) |  |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Mytí svislých stěn – vnější i vnitřní | Mytí svislých stěn – vnější i vnitřní | Mytí svislých stěn – vnější i vnitřní |
| Mytí stropů | Mytí stropů | Mytí stropů |
| Mytí osvětlovacích | Mytí osvětlovacích těles | Mytí osvětlovacích těles |

**5.2 – kategorie II - Budovy zastávek a čekáren**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | Lokální suché popř. mokré stírání každodenně frekventovaných úseků podlah | Lokální suché popř. mokré stírání každodenně frekventovaných úseků podlah | Lokální suché popř. mokré stírání každodenně frekventovaných úseků podlah |
| Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů a dalšího vybavení stanice či zastávky | Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů a dalšího vybavení stanice či zastávky | Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů a dalšího vybavení stanice či zastávky |
| Urovnání lehkého mobiliáře | Urovnání lehkého mobiliáře | Urovnání lehkého mobiliáře |
| **Týdně – první úklidový den v týdnu** | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch |  |
| Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří |
| Odstranění biologického znečištění (pavučiny apod.) | Odstranění biologického znečištění (pavučiny apod.) | Odstranění biologického znečištění (pavučiny apod.) |
| Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Čištění rohoží | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Čištění rohoží | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Čištění rohoží |
| Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch |
| Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků |
|  |  | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch |
|  |  | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů |

**5.3 – kategorie III) Odpadkové koše v lokalitách železničních stanic a zastávek**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob |
| Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob | Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob | Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků |

**5.4 – kategorie IV) Odpadkové koše na tříděný odpad v lokalitách železničních stanic a zastávek**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob |
| Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob | Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob | Lokální suché stírání každodenně frekventovaných úseků okolo odpadových nádob |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Mytí odpadkových nádob | Mytí odpadkových nádob | Mytí odpadkových nádob |

**5.5 – kategorie V) Zajištění "mokrého" čištění (úklidu) dotčených prostor**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Odstranění biologického znečištění | Odstranění biologického znečištění | Odstranění biologického znečištění |
| Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn |

**5.6 – kategorie VI) Zajištění "suchého" čištění (úklidu) dotčených prostor (vč. zajištění suchého**

**úklidu na I. nástupišti pod krytými přístřešky výpravních budov)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | Suché stírání, zametání veškerých podlahových ploch | Suché stírání, zametání veškerých podlahových ploch | Suché stírání, zametání veškerých podlahových ploch |
|  |  | Odstranění biologického znečištění suchou cestou |
| **Týdně – první úklidový den v týdnu** | Odstranění biologického znečištění suchou cestou | Odstranění biologického znečištění suchou cestou |  |

**5.7 – kategorie VII) Zajištění úklidu kolejiště (dotčených prostor)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | Odstraňování hrubých nečistot z prostor kolejiště | Odstraňování hrubých nečistot z prostor kolejiště | Odstraňování hrubých nečistot z prostor kolejiště |

**5.8 – kategorie VIII) Kancelářské a společné prostory**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
|  | **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **- denně – každý úklidový den** | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob |
| Lokální suché popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah | Lokální suché popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah | Lokální suché popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah |
| Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch | Mokré vytírání veškerých podlahových ploch |
| Vysátí koberců | Vysátí koberců | Vysátí koberců |
| Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů | Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů | Mokré stírání prachu ze zařizovacích předmětů |
| Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch |
| Urovnání židlí, sedaček a dalšího lehkého nábytku | Urovnání židlí, sedaček a dalšího lehkého nábytku | Urovnání židlí, sedaček a dalšího lehkého nábytku |
| Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů |
| Ve smluvených prostorách typu kuchyň/ka: | Ve smluvených prostorách typu  kuchyň/ka: | Ve smluvených prostorách typu kuchyň/ka: |
| Mytí umývadel | Mytí umývadel | Mytí umývadel |
| Desinfekce dřezů, baterií | Desinfekce dřezů, baterií | Desinfekce dřezů, baterií |
| a odkapávacích ploch | a odkapávacích ploch | a odkapávacích ploch |
| **Týdně – první úklidový den v týdnu** | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků |  |
| Desinfekce podlahových ploch | Desinfekce podlahových ploch |  |
| Desinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, sluchátka telefonů) | Desinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, sluchátka telefonů) |  |
| Vlhké setření a odmaštění všech stolů, čištění obkladů | Vlhké setření a odmaštění všech stolů, čištění obkladů |  |
| Desinfekce rizikových ploch, vnější úchyty ledniček, mikrovlnných trub, myček nádobí apod.) | Desinfekce rizikových ploch, vnější úchyty ledniček, mikrovlnných trub, myček nádobí apod.) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Mokré stírání prachu ze stěn a vybavení | Mokré stírání prachu ze stěn a vybavení | Mokré stírání prachu ze stěn a vybavení |
| Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří |
| Odstranění biologického znečištění | Odstranění biologického znečištění | Odstranění biologického znečištění |
| Odstranění prachu z otopných těles | Odstranění prachu z otopných těles | Odstranění prachu z otopných těles |
| Odstraňování nápisů | Odstraňování nápisů | Odstraňování nápisů |
| a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) | a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) | a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy) |
| Umytí vnějšího prostoru ledničky a mikrovlnné trouby | Umytí vnějšího prostoru ledničky a mikrovlnné trouby | Umytí vnějšího prostoru ledničky a mikrovlnné trouby |
| Čištění rohoží | Čištění rohoží | Čištění rohoží |
|  |  | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků |
|  |  | Desinfekce podlahových ploch |
|  |  | Desinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, sluchátka telefonů) |
|  |  | Vlhké setření a odmaštění všech stolů, čištění obkladů |
|  |  | Desinfekce rizikových ploch, vnější úchyty ledniček, mikrovlnných trub, myček nádobí apod.) |
| **1 x za 6 období (6; 12 a 18 období v pořadí dle „Rozpisu období“)** | Umytí oken | Umytí oken | Umytí oken |
| Mytí osvětlovacích těles | Mytí osvětlovacích těles | Mytí osvětlovacích těles |
| Čištění čalounění | Čištění čalounění | Čištění čalounění |
| Suché čištění koberců | Suché čištění koberců | Suché čištění koberců |
| Mytí skleněných ploch a oken | Mytí skleněných ploch a oken | Mytí skleněných ploch a oken |
|  | Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn |

**5.9 –kategorie IX) Sociální zařízení neveřejné**

**(WC, umývárny, sprchy, koupelny)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **standard** | **Práce dle katalogu úklidových prací** | | |
| **časová skupina 48; 28 a 20** | **časová skupina 12 a 4** | **časová skupina 2 a 1** |
| **denně – každý úklidový den** | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch | Umytí a vyleštění veškerých skleněných ploch |
| Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů | Odstraňování nepovoleného výlepu plakátů |
| soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob | soustřeďování odpadů z odpadových nádob |
| Desinfekce podlahových ploch a zařizovacích předmětů (toaletní mísy, pisoáry, baterie, WC štětky, splachovadla, kliky u dveří apod.) | Desinfekce podlahových ploch a zařizovacích předmětů (toaletní mísy, pisoáry, baterie, WC štětky, splachovadla, kliky u dveří apod.) | Desinfekce podlahových ploch a zařizovacích předmětů (toaletní mísy, pisoáry, baterie, WC štětky, splachovadla, kliky u dveří apod.) |
| Doplňování prostředků personální hygieny | Doplňování prostředků personální hygieny | Doplňování prostředků personální hygieny |
| **Týdně – první úklidový den v týdnu** | Desinfekce omyvatelných stěn a nábytku | Desinfekce omyvatelných stěn a nábytku | Desinfekce omyvatelných stěn a nábytku |
| Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří | Umytí a otření dveří |
| Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků | Mytí odpadkových nádob, včetně popelníků |
| **1 x za období- první úklidový den v období** | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Odstranění prachu z otopných těles | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Odstranění prachu z otopných těles | Odstraňování nápisů a znečištění na stěnách (šlápoty, nápisy)  Odstranění prachu z otopných těles |
| Odstranění prachu z vnitřních okenních parapetů | Odstranění prachu z vnitřních okenních parapetů | Odstranění prachu z vnitřních okenních parapetů |
| Konzervace ploch dle typů zařizovacího předmětu (voskování dřevěných povrchů, leštění a konzervace klik a železných úchytů apod.) | Konzervace ploch dle typů zařizovacího předmětu (voskování dřevěných povrchů, leštění a konzervace klik a železných úchytů apod.) | Konzervace ploch dle typů zařizovacího předmětu (voskování dřevěných povrchů, leštění a konzervace klik a železných úchytů apod.) |
| Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn | Mytí svislých stěn |
| Odstranění prachu z otopných těles | Odstranění prachu z otopných těles | Odstranění prachu z otopných těles |
| Mytí skleněných ploch, vitrín a zrcadel | Mytí skleněných ploch, vitrín a zrcadel | Mytí skleněných ploch, vitrín a zrcadel |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **1 x za 6 období (6; 12 a 18 období v pořadí dle „Rozpisu období“)** | Umytí oken | Umytí oken | Umytí oken |
| Mytí osvětlovacích těles | Mytí osvětlovacích těles | Mytí osvětlovacích těles |

1. SPECIFIKACE POŽADAVKŮ NA DODÁVKU HYGIENICKÉHO MATERIÁLU A JINÉHO SPOTŘEBNÍHO MATERIÁLU

Odpovědností poskytovatele je zajistit přítomnost hygienického materiálu v prostorách administrativních a provozních, včetně zásob, uložených na předem určeném místě, které bude moci využít odpovědný pracovník objednatele v případě vzniku neočekávané nutnosti doplnění materiálu v době nepřítomnosti odpovědného zaměstnance poskytovatele.

1. **Dodávka hygienického materiálu** se týká těchto prostor:
2. Neveřejné toalety
3. Neveřejné umývárny a koupelny

Ve všech výše uvedených prostorách musí být naplněný dávkovač **tekutého mýdla**, zásobníky **papírových ručníků**, **toaletního papíru** a **dámských hygienických sáčků**. Na WC s elektrickým sušičem rukou nemusí být k dispozici žádné papírové ručníky. Požadavky jsou splněny, když je k dispozici více jak 50 % prostředků.

1. **Dodávka jiného spotřebního materiálu** se týká:
2. Všech vnitřních prostor (kategorie VIII a IX), které jsou vybaveny odpadkovými koši a vnějších prostor u kterých je požadavek na vynášení odpadkových nádob (kategorie prostor III a IV).

Požadována je dodávka **pytlů na odpadky** ve velikosti odpovídající odpadkovým košům. Požadavky jsou splněny, když jsou pytle na odpadky upevněny ve všech koších.

1. Všech vnitřních prostor (kategorie VIII a IX), které jsou vybaveny mobiliářem pro udržení čistoty (držáky papírových ručníků, držáky toaletního papíru, mýdelníky apod.).

**Požadováno je nahlašování zjištění zcizení nebo poškození** **mobiliáře**.

1. **Požadovaná kvalita spotřebního materiálu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Název produktu** | **Popis - specifikace  Použité zkratky: MJ = měrná jednotka, bal = balení, µm = mikrometr, min. = minimálně** | **MJ** |
| Papír toaletní Ø 19 cm | Toaletní papír (Jumbo), průměr role cca 19 cm, 2vrstvý, (do zásobníku), návin min. 110 m, 100% celulóza, barva: bílá - potisk není na závadu, gramáž min. 2 x 16 g/m2, šíře útržku 9 - 9,5 cm, průměr dutinky cca 6 cm. | ks |
| Toaletní papír Ø 24 cm | Toaletní papír (Jumbo), průměr role cca 24 cm, 2vrstvý, (do zásobníku), návin min. 190 m, 100% celulóza, barva: bílá, gramáž min. 2 x 16 g/m2, šíře útržku 9 - 9,5 cm. | ks |
| Toaletní papír Ø 28 cm | Toaletní papír (Jumbo) průměr role cca 28 cm, 2vrstvý, návin min. 250 m, 100 % celulóza, barva bílá, gramáž minimálně 2 x 16 g/m2, šíře útržku 9 - 9,5 cm, průměr dutinky cca 6 cm | ks |
| Tekuté mýdlo | Husté tekuté mýdlo určené k častému mytí pokožky rukou, s obsahem glycerinu. Různé vůně - možnost výběru. | ks |
| Tekuté mýdlo pěnové | Zpěňovací mýdlo na ruce, určené do zpěňovacích dávkovačů, s obsahem lanolinu, parfémované. | ks |
| Dávkovač tekutého mýdla | Dávkovač závěsný, s možností snadného dolévání, objem 400 - 500 ml, materiál pevný plast, včetně instalační sady. | ks |
| Dávkovač pěnového mýdlo | Dávkovač závěsný, zpěňovací, s možností snadného dolévání, objem 500 - 900 ml, materiál pevný plast, včetně instalační sady. | ks |
| Tablety do pisoárů | Tuhý čistící a osvěžující prostředek určený ke vkládání do pisoárů obsahující učinné látky, které odstraňují nečistoty, vodní a močový kámen. Zabraňuje tvorbě usazenin a slouží i k dezodoraci prostor WC. (balení musí obsahovat 25 - 50 tablet). | kg |
| Pisoárové sítko | Vonné gelové sítko do pisoáru, eliminuje zápach moči, plná účinnost, tj. trvání parfemace min. 30 dnů. | ks |
| Štětka na WC s miskou | WC souprava - štětka s miskou: plastové těleso, syntetická vlákna (PP), průměr hlavy 7 - 8,5 cm včetně stabilní nádoby pro umístění na podlahu. | bal |
| Hygienické sáčky mikroten | Hygienické sáčky mikrotenové, rozměr cca 25 x13,5 cm, uložené v papírové krabičce s kulatým/oválným otvorem 25ks/bal. | bal |
| Dezinfekční gel 1l | Mikrobiologická účinnost: baktericidní (gramnegativní i grampozitivní bakterie vč. TBC, fungicidní vč. kvasinek), virucidní (polioviry, rotaviry, adenoviry, vaccinia viry, Herpes simplex, HAV, HBV HCV, HIV) | ks |
| Hygienické WC podložky 100 ks | Papírové sedátko na WC pro zajištění hygieny | ks |
| Dezinfekční ubrousky pro čištění WC sedátka 160 ks | Spektrum aktivity: baktericidní (včetně MRSA), tuberkulocidní, účinku proti kvasinkám, částečně virucidní podle doporučení RKI vč. HBV, HCV, HIV, BVDV, virus vakcinie | ks |
| Pytle na odpadky 30 l | Pytle na odpadky v roli, rozměr min. 50 x 60 cm, objem min. 30 litrů, tloušťka min. 9 µm | ks |
| Pytel na odpad 60 l | Pytle na odpad se zatahovací páskou, objem 60 litrů, tloušťka min. 20 µm, materiál: LDPE. | ks |
| Pytel na odpadky 110 l | Pytle na odpad, rozměr cca 70 x 100 cm, objem 110 litrů, tloušťka min. 80 µm, černé; | ks |
| Pytle na odpad 120 l zatahovací | Pytle na odpad se zatahovací páskou, objem 120 litrů, pevné - odolné vůči roztržení; rozměr cca 70 x 100 cm, materiál: LDPE, tloušťka min. 40 µm. | ks |
| Závěs WC gel komplet | WC gel se závěsem s možností doplňování, dezodorační prostředek, čistí, osvěží a omezuje tvorbu vodního kamene, obsah gelu v balení 200 ml. | ks |
| WC gel náplň | WC gel - náhradní náplň k plnění závěsných košíčků uvnitř toaletních mís. Dezodorační prostředek, čistí a omezuje tvorbu vodního kamene, obsah gelu v balení 750 ml. | ks |
| Závěs WC tuhý 40 g komplet | Čistící závěs do WC - komplet, tj. košíček a tuhá náplň s dezinfekčním účinkem a intenzivní svěží vůní, účinná proti vodnímu kameni; možnost výměny náplně; hmotnost náplně min. 40 g. | ks |
| WC tuhý 40 g - náplň | Náhradní tuhá náplň do WC košíku s dezinfekčním účinkem a intenzivní svěží vůní, účinná proti vodnímu kameni; hmotnost min. 40 g. Produkt vhodný pro použití k předcházející položce. | ks |
| Závěs WC tuhý 50 g komplet | Čistící závěs do WC - komplet, tj. košíček a tuhá náplň s dezinfekčním účinkem a intenzivní svěží vůní, účinná proti vodnímu kameni; hmotnost náplně min. 50 g. | ks |
| Ručníky ZZ 2vrstvé, bílé, 3000 ks | Papírové ručníky „ZZ“ skládané; dvouvrstvé, bílé, v balíčku 150 útržků, rozměr útržku 25 x 23 cm, materiál 100% celulóza, gramáž min. 2 x17 g/m2, | bal |
| Ručníky ZZ 2vrstvé, bílé, 4200 ks | Papírové ručníky „ZZ“ skládané; dvouvrstvé, bílé, v balíčku 210 útržků, rozměr útržku 25 x 23 cm, materiál 100% celulóza, | bal |
| Pytle na tříděný odpad 120 l | Pytle na tříděný odpad, objem 120 litrů, pevné - odolné vůči roztržení; rozměr cca 70 x 100 cm. Barva - možnost výběru: žlutá, červená, zelená. Materiál: LDPE, tloušťka min. 40 µm. | ks |

1. **BAREVNÝ PROGRAM**

Barevná metoda je základ pro hygienický úklid. Princip je nepřenášet bakterie v rámci lokalit/budov, tzn. nevytírat toaletu hadříkem na nádobí.

Na začátku je nutné úvodní barevné kódování lokality/budovy, které souvisí s obsahem činností v jednotlivých prostorech lokality/budovy, např. modrá barva se používá pro kanceláře, chodby, haly, recepce, schodiště, zasedací místnosti tj., na tzv. generální oblasti. Červená barva se používá pro toalety, pisoáry, přebalovací místnosti tj., na tzv. sanitární oblasti.

Při úklidu tohoto prostoru se pak používají hadry, mopy, prachovky, hadříky stejné barvy, čímž nedochází ke kontaminaci mezi jednotlivými prostorami.

Zjednodušeně řečeno, nepřenáší se bakterie z jednoho prostoru do druhého.

**Základní symboly a příslušné barevné kódování jednotlivých oblastí**

**Modrá barva** se používá pro: kanceláře, chodby, haly, recepce, schodiště, učebny, jednací místnosti, vč. veškeréhozařízení  a vybavení.

**Generální oblasti**

**MODRÁ BARVA**

****

**Červená barva** se používá pro: toalety, pisoáry, kojící místnosti, přebalovací pulty vč. veškerého zařízení a vybavení.

**Sanitární oblasti**



**ČERVENÁ BARVA**

**Žlutá barva** se používá pro: umývárny, koupelny, sprchy, umyvadla, bazény, sauny vč. veškerého zařízení a vybavení.

**Umývárenské oblasti**

****

**ŽLUTÁ BARVA**

**Zelená barva** se používá pro: kuchyně, přípravny, jídelny, jídelní vozy, servírovací a prodejní prostory vč. veškerého zařízení a vybavení.

**Kuchyňské oblasti**

 ****

**ZELENÁ BARVA**

1. POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ KVALITY

**ŘÍDÍCÍ DOKUMENTACE**

1. **Harmonogram úklidu (Vzor – příloha č. 2 část D)**

Úkolem poskytovatele je v součinnosti s pověřenými zástupci objednatele do termínu předání Místa plnění ke dni uplynutí Přechodného období nebo do dne plánované změny Místa plnění ve smyslu čl. 8 Smlouvy zpracovat a předložit k odsouhlasení „Harmonogram úklidu“ kterýbude řídící dokumentací k zabezpečení kvality dodávky. „Harmonogram úklidu“ bude ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele průběžně revidován. Plán úklidu musí obsahovat následující části:

1. Identifikace uklízených prostor, na kterých bude prováděn úklid.

2. Termíny (data) provádění úklidu.

3. Denní doby (od – do … hod.) provádění úklidu.

1. NORMATIV SPOTŘEBY MATERIÁLU v období (minimální Varianta)

**Spotřeba za období**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Náleží k typu výkonu podle Standardu úklidu / rozpis materiálu** | | **Kategorie míst plnění IX** | | **Kategorie míst plnění VIII** | **Kategorie míst plnění III a IV** | |
| WC | umývárny | Vniřní prostory adm. budov | Venkovní prostory | |
| **druh materiálu** | **měrná jednotka** |  | | | | |
| Papír toaletní Ø 19 cm | ks/celkem | 1500 | ne | ne | ne | |
| Tekuté mýdlo | litr/celkem | 100 | 200 | ne | ne | |
| Ručníky ZZ 2vrstvé, bílé, 3000 ks | ks bal./celkem | 100 | 600 | ne | ne | |
| Hygienické sáčky mikroten | ks bal./celkem | 200 | ne | ne | ne | |
| Pytel na odpadky 30 l | ks/celkem | 500 | 200 | 15000 | ne | |
| Pytel na odpadky 60 l | ks/celkem | ne | ne | ne | 12440 | |
| Pytle na tříděný odpad 120 l | ks/celkem | 0 | 0 | 0 | 10700 | |
| Pisoárové sítko | ks/celkem | 50 | ne | ne | ne | |
| Závěs WC tuhý 50 g komplet | ks/celkem | 100 | ne | ne | ne | |
| Štětka na WC s miskou | ks/celkem | 20 | ne | ne | ne | |
| Jedná se o minimální variantu pro období. | | | | | |

1. **SPECIÁLNÍ POŽADAVKY NA DODÁVKU SLUŽBY**

* Poskytovatel zajistí svým zaměstnancům, resp. osobám realizujícím úklid osobní ochranné pracovní prostředky, včetně vhodného pracovního oděvu s logem Poskytovatele.
* Poskytovatel bude používat vhodné čisticí prostředky s ohledem na uklízený typ materiálu, dále bude používat vhodný hygienický materiál tak, aby zohlednil environmentálně zodpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek.
* Poskytovatel bude dodržovat „barevný program“.
* Poskytovatel prokazatelně seznámí a proškolí své zaměstnance s nebezpečnými vlastnostmi chemických látek a chemických přípravků.
* Poskytovatel je povinen zajistit důstojné a férové pracovní podmínky, bezpečnost a ochranu zdraví při práci zaměstnanců či osob realizujících službu
* Poskytovatel je povinen třídit odpad v případě, že Objednatel má v místech plnění umístěny nádoby na tříděný odpad a to v souladu se zněním zákona č. 185/2001 Sb., o likvidaci odpadů, ve znění pozdějších předpisů, dále je povinen na těchto místech udržovat pořádek
* V případě, že je Poskytovatel zároveň zavázán k odvozu odpadu, zajistí jeho třídění minimálně ve stejném rozsahu, jako probíhá třídění ze strany Objednatele.